



COMUNE DI SPECCHIA

PROVINCIA DI LECCE
www.comune.specchia.le.it
urbanistica@comune.specchia.le.it

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Sportello Unico per l'Edilizia

Prot. n°1123.

Specchia 01.02.2017

Oggetto: D. Lgs. n°222 del 25.11.2016 SCIA 2. Modifiche introdotte al D.P.R. n°380/2001 – “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia.

Comunicazioni.

Si comunica che l'art. n°3 del D. Lgs. n°222 del 25/11/2016, in vigore dal giorno 11/12/2016, ha introdotto alcune modifiche al vigente D.P.R. n°380 del 06/06/2001 ed in particolare agli artt. n°5 e n°20.

A seguito di tali modifiche, la A.S.L. Lecce – Dipartimento di Prevenzione, con nota del 20/12/2016 Prot. n°201207, ha evidenziato che, a decorrere dal giorno 01/01/2017, i Servizi del Dipartimento di Prevenzione non esprimeranno più pareri preventivi istruttori se non nei casi in cui non sia previsto il regime amministrativo dell'asseveramento, così come specificato nell'allegato "A" del D. Lgs. n°222/2016.

In tal senso, pertanto, l'istanza di Permesso di Costruire dovrà essere accompagnata, necessariamente, da una dichiarazione del progettista, che asseveri la conformità del progetto presentato alle norme igienico – sanitarie, anche, nei casi in cui la verifica in ordine a tale conformità comporti valutazioni tecnico – discrezionali.

Tale dichiarazione, nelle more della predisposizione di una eventuale modulistica unica nazionale e/o regionale, dovrà contenere un'analitica verifica della conformità del progetto alle seguenti normative:

- Regolamento Edilizio Comunale;
- Regolamento di Igiene e Sanità Pubblica;
- Normativa in materia di Igiene e Sanità Pubblica, Prevenzione e Sicurezza negli Ambienti di Lavoro, Igiene degli Alimenti e della Nutrizione, Sanità animale, Igiene della produzione, trasformazione, commercializzazione, conservazione e trasporto degli alimenti di origine animale e loro derivati, Igiene degli allevamenti e delle produzioni zoo tecniche.

La dichiarazione dovrà inoltre contenere le necessarie informazioni di interesse igienico – sanitario, quali, a titolo meramente esemplificativo, quelle di seguito elencate:

- Tabella riepilogativa delle condizioni di illuminazione ed creazione dei locali e verifica dei rapporti aeroilluminanti;
- Allacci alla pubblica fognatura o altro recapito preventivamente autorizzato;
- Allaccio alla rete idrica comunale o altra fonte di approvvigionamento certificata ai sensi della vigente normativa in materia di acqua destinata al consumo umano;
- Caratteristiche degli impianti tecnologici installati e/o da installare al fine della conformità alle relative regole tecniche;
- Caratteristiche delle immissioni in atmosfera al fine del rispetto della normativa vigente;



COMUNE DI SPECCHIA

PROVINCIA DI LECCE
www.comune.specchia.le.it
urbanistica@comune.specchia.le.it

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Sportello Unico per l'Edilizia

- Caratteristiche dei materiali utilizzati per la realizzazione delle opere in progetto al fine della garanzia di un'adeguata protezione acustica degli ambienti per quanto concerne rumori da calpestio, rumori da traffico, rumori da impianti od apparecchi comunque installati nel fabbricato;
- Caratteristiche tecnico - descrittive ai sensi delle vigenti norme UNI e schemi di funzionamento degli impianti di ventilazione e/o condizionamento, se previsti.

Così come precisato nella Nota A.S.L. Lecce, del 20/12/2016 Prot. 201207, sono fatte salve le competenze della stessa A.S.L. Lecce – Dipartimento di Prevenzione in ordine a:

- Disposizioni di cui all'art. 67 del D. Lgs. n°81/2008;
- Presenza di vincoli urbanistici ed architettonici che ostino al rispetto dei requisiti dei luoghi di lavoro di cui all'allegato IV del D. Lgs. n°81/2008;
- Utilizzo dei locali interrati e/o seminterrati per i quali vige il divieto di cui all'art. 65 del D. Lgs. n° 81/2008.

Il responsabile dello sportello unico per l'edilizia

F.to arch. Antonio BAGLIVO