

I.U.C.

IMPOSTA UNICA COMUNALE PER L'ANNO 2018

L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

VISTO l'art. 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, che ha istituito, a decorrere dal 1° gennaio 2014, l'imposta unica comunale (IUC);

DATO ATTO che la IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

VISTO il regolamento comunale relativo alla IUC;

VISTE le deliberazioni comunali relative alle aliquote dei predetti tributi;

INFORMA che nell'anno 2018 è dovuta la **IUC**, che si compone dell'IMU, della TASI e della TARI;

IMU

L'IMU E' DOVUTA PER TUTTI GLI IMMOBILI, CON ESCLUSIONE DELL'ABITAZIONE PRINCIPALE E DELLE PERTINENZE DELLA STESSA, AD ECCEZIONE DI QUELLE CLASSIFICATE NELLE CATEGORIE CATASTALI A/1, A/8 E A/9. SONO EQUIPARATE, INOLTRE, AD ABITAZIONE PRINCIPALE ALTRE TIPOLOGIE DI IMMOBILI STABILITE DALLA LEGGE E DAL REGOLAMENTO IUC.

ALIQUOTE IMU ANNO 2018

• aliquota di base.....	7,60 %
• per abitazione principale	4,00 %

IL VERSAMENTO DELL'IMU DOVUTA PER L'ANNO D'IMPOSTA 2018 DOVRA' ESSERE EFFETTUATO IN DUE RATE: LA PRIMA, IN ACCONTO, ENTRO IL 16 GIUGNO 2018 E LA SECONDA RATA, A SALDO DEL TRIBUTO DOVUTO PER L'INTERO ANNO, ENTRO IL 16 DICEMBRE 2018.

IL VERSAMENTO DELL'IMU DEVE ESSERE ESEGUITO UTILIZZANDO IL MODELLO F24 OPPURE TRAMITE APPOSITO BOLLETTINO DI CONTO CORRENTE POSTALE.

IL CODICE ENTE E' I887

TASI

LA TASI E' DOVUTA PER TUTTI GLI IMMOBILI, CON ESCLUSIONE DELL'ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE E QUELLE A QUESTA ASSIMILATE DALLA LEGGE O DAL REGOLAMENTO IUC, AD ECCEZIONE DI QUELLE CLASSIFICATE NELLE CATEGORIE CATASTALI A/1, A/8 E A/9.

ALIQUOTE TASI ANNO 2018

• aliquota di base	2,5 %
• per abitazione principale	1,5 %
• per fabbricati rurali ad uso strumentale.....	1 %

IL VERSAMENTO DELLA TASI DOVUTA PER L'ANNO D'IMPOSTA 2018 DOVRA' ESSERE EFFETTUATO IN DUE RATE: LA PRIMA, IN ACCONTO, ENTRO IL 16 GIUGNO 2018 E LA SECONDA RATA, A SALDO DEL TRIBUTO DOVUTO PER L'INTERO ANNO, ENTRO IL 16 DICEMBRE 2018.

IL VERSAMENTO DELLA TASI DEVE ESSERE ESEGUITO UTILIZZANDO IL MODELLO F24 OPPURE TRAMITE APPOSITO BOLLETTINO DI CONTO CORRENTE POSTALE.

IL CODICE ENTE E' I887

DICHIARAZIONI IUC

LA DICHIARAZIONE RELATIVA ALLA IUC VA PRESENTATA IN TUTTI I CASI PREVISTI DALLA LEGGE ENTRO IL 30 GIUGNO DELL'ANNO SUCCESSIVO A QUELLO IN CUI SI E' VERIFICATO LA RELATIVA FATTISPECIE

TARI

PRESUPPOSTO IMPOSITIVO DELLA TARI E' IL POSSESSO O LA DETENZIONE A QUALSIASI TITOLO DI LOCALI ED AREE SCOPERTE, A QUALSIASI USO ADIBITI, SUSCETTIBILI DI PRODURRE RIFIUTI, ESCLUSE LE AREE SCOPERTE PERTINENZIALI O ACCESSORIE A LOCALI TASSABILI.

IL PAGAMENTO PER IL 2018 DOVRA' AVVENIRE SULLA BASE DELLE TARIFFE APPROVATE CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 14 DEL 31 MARZO 2017 ALLE SEGUENTI SCADENZE:

A) PRIMA RATA ENTRO IL 31 LUGLIO 2018

B) SECONDA RATA ENTRO IL 31 OTTOBRE 2018

Specchia, lì 21 Maggio 2018

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

(Dr.ssa Maria Monia MINOSI)

IL SINDACO

(Dr. Rocco PAGLIARA)